



ПРОЕКТ
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**НОВОЗЫБКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ СОВЕТА

От 27.06.2023 № 6-...

г.Новозыбков

**О датах проведения очередных
заседаний Новозыбковского
городского Совета народных
депутатов во 2 полугодии 2023 года**

В целях планирования работы Новозыбковского городского Совета шестого созыва на 2 полугодие 2022 года, Новозыбковский городской Совет народных депутатов

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить даты проведения очередных заседаний Новозыбковского городского Совета народных депутатов во 2 полугодии 2022 года:
25 июля 2023 года;
26 сентября 2023 года;
24 октября 2023 года;
14 ноября 2023 года;
28 ноября 2023 года;
14 декабря 2022 года.
2. Данное решение вступает в силу с момента принятия.

**Глава Новозыбковского
городского округа**

А.В.Щипакин



ПРОЕКТ
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**НОВОЗЫБКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ СОВЕТА

от _____ № _____
г. Новозыбков

Об утверждении Индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении Новозыбковской городской администрацией муниципального земельного контроля на территории Новозыбковского городского округа Брянской области

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», Земельным Кодексом Российской Федерации, Уставом Новозыбковского городского округа, Новозыбковский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Дать согласие на утверждение Индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении Новозыбковской городской администрацией муниципального земельного контроля на территории Новозыбковского городского округа Брянской области (приложение)

2. Решение опубликовать в информационном бюллетене «Официальный Новозыбков» и разместить на официальном сайте Новозыбковского городского Совета народных депутатов в сети «Интернет».

Глава Новозыбковского городского округа

А.В. Щипакин

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении администрацией Новозыбковского городского округа муниципального земельного контроля на территории Новозыбковского городского округа Брянской области

1. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 года № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места», выявленное в результате проведения контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом

2. Расположение на земельном участке цельных непрерывных ограждений, сооружений, иных препятствий, затрудняющих доступ, установленных с превышением точек границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 года № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места», выявленное в результате проведения контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом

3. Наличие на земельном участке однотипных сельскохозяйственных (огородных) культур расположенных в виде делящихся непрерывных гряд, в том числе с единообразным ландшафтным оформлением (однотипный вид, конфигурация) сельскохозяйственных (огородных) культур произрастающих с превышением точек местоположения границы данного земельного участка, согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 года № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места», выявленное в результате проведения контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом

4. Отсутствие на земельном участке более 12 месяцев, с момента получения права на целевое использование земель, объектов (инструментов, зданий, сооружений, ограждений) материального мира, характеризующих трудовую деятельность контролируемого лица, в соответствии с установленной категорией земель и разрешенному использованию, указанным в правоустанавливающих документах на земельный участок соответствующим

компетентным органом, выявленное в результате проведения контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом

5. Отсутствие на земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения по прошествии 2/4 части срока, установленного Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», объектов (инструментов, технических машин, зданий, сооружений, ограждений, коммуникаций, водоёмов для полива, сооружений для первичной переработки сельхозпродукции, защитных насаждений вокруг полей и т.д.) материального мира позволяющих идентифицировать деятельность контролируемого лица с сельскохозяйственным производством, выявленное по результатам проведения контрольного мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом

6. Отсутствие на земельном участке предназначенном для жилищного или иного строительства по прошествии 2/4 части срока, установленного правоустанавливающими документами на такой земельный участок, объектов (инструментов, технических машин, зданий, сооружений, ограждений) материального мира позволяющих идентифицировать деятельность контролируемого лица с ведением строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства, выявленное по результатам проведения контрольного мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом

7. Отсутствие на земельном участке предназначенном для садоводства и огородничества по прошествии 2/4 части срока, установленного правоустанавливающими документами на данный земельный участок, объектов (инструментов, технических машин, зданий, сооружений, ограждений) материального мира, а также отсутствие садовых и огородных культур, позволяющих идентифицировать деятельность контролируемого лица с ведением садоводческих и огороднических работ по обработке земельного участка, подготовке к посеву, уходу и выращиванию растительных культур (плодов), выявленное по результатам проведения контрольного мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом

8. Наличие на земельном участке предназначенном для соответствующего использования по целевому назначению по прошествии 1 года с момента получения правоустанавливающих документов на данный земельный участок, признаков захламления земельного участка на площади 30% и более предметами жизнедеятельности человека и (или) животных, в том числе в результате стихийных погодных явлений, а также частичного разрушения зданий, сооружений, ограждений, выявленное по результатам проведения контрольного мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.



ПРОЕКТ
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

НОВОЗЫБКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ СОВЕТА

от _____ № _____
г. Новозыбков

Об утверждении Индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении Новозыбковской городской администрацией муниципального контроля в сфере благоустройств в Новозыбковском городском округе

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», Правила благоустройства территории Новозыбковского городского округа Брянской области, утвержденные Решением Новозыбковского городского Совета народных депутатов от 14.02.2020 г. №6-102, Уставом Новозыбковского городского округа, Новозыбковский городской Совет народных депутатов
РЕШИЛ:

1. Утвердить Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении Новозыбковской городской администрацией муниципального контроля в сфере благоустройств в Новозыбковском городском округе (приложение).

2. Решение опубликовать в информационном бюллетене «Официальный Новозыбков» и разместить на официальном сайте Новозыбковского городского Совета народных депутатов в сети «Интернет».

Глава Новозыбковского городского округа

А.В. Щипакин

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении администрацией Новозыбковского городского округа муниципального контроля в сфере благоустройства в Новозыбковском городском округе Брянской области

1. Выявление по результатам выездного обследования в зимне-весенний период снега, наледи и сосулек на кровле зданий, строений, сооружений и крыш, их подъездов (входов), а также прилегающих к ним территорий в границах, определяемых органами местного самоуправления в Правилах благоустройства, с условием наслоения снега (в том числе высоту сугроба), превышающего высоту 20 сантиметров; сосулек, превышающих высоту 15 сантиметров; наледи более 1 сантиметра
2. Выявление по результатам выездного обследования в летний период карантинных, ядовитых и сорных растений, список которых определен органами местного самоуправления в Правилах благоустройства, со стеблями, превышающими в длину и (или) высоту 20 сантиметров
3. Выявление по результатам контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом информации о непроведении контролируемым лицом мероприятий по пожарной безопасности по прошествии 2/4 части срока периода действия особого противопожарного режима
4. Выявление по результатам проведения контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом информации о складировании и (или) временном хранении всех видов строительных материалов объемом 1 кубометр и более, а также горючих строительных полезных ископаемых (руды, известняка, торфа, песка), горных пород (гальки, угля, мела) объемом 0,5 кубометра и более в виде насыпи; стоянка неисправного автомобиля, прицепа для автомобиля и их составных частей; наличие горюче-смазочных материалов объемом 0,5 литра и более; хаотичное размещение порубочных остатков деревьев, кустарников, а также листы и других остатков растительности объемом 1 кубометр и более на придомовой территории и на территориях общего пользования муниципального образования вне мест, специально отведенных для этого органами местного самоуправления, более 10 календарных дней
5. Выявление по результатам проведения контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом информации о непринятии контролируемым лицом мер по ликвидации несанкционированных свалок мусора, порубочных остатков деревьев, кустарников, а также листы и других остатков растительности на территориях общего пользования муниципальных образований в весенне-летний период более 20 календарных дней, в осенне-зимний период более 30 календарных дней
6. Выявление по результатам проведения контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом:
 - несоответствие местоположения характерной точки границы со смещением на 0,5 метра и более установленных и (или) перенесенных малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства местоположению, установленному в разрешении и (или) проекте местоположению, согласованным с местными органами архитектуры и градостроительства в случае, когда наличие таких разрешений и проектов является обязательным;
 - в случае обеспечения освещения с использованием малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства, а также при обустройстве фонтанов, не соответствие местоположения характерной точки границы со смещением на 0,1 метра и более местоположению, установленному в разрешении и (или) проекте, согласованным с местными органами архитектуры и градостроительства в случае, когда наличие таких разрешений и проектов является обязательным

проект

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**НОВОЗЫБКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ СОВЕТА

От _____ № _____
г. Новозыбков

«Об организации и проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области», утвержденные решением Новозыбковского городского Совета народных депутатов от 26.10.2021 № 6-334

В соответствии со статьями 5.1, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 24 Устава муниципального образования «Новозыбковский городской округ Брянской области», утвержденного решением Новозыбковского городского Совета народных депутатов от 21.05.19г. №5-572, Положением о публичных слушаниях, утвержденным, решением Новозыбковского городского Совета народных депутатов от 14.02.2020г. №6-120

Р Е Ш И Л:

1. Организовать и провести публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области на 17 июля 2023 года в 15ч.-00 мин.

2. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседаний Новозыбковской городской администрации по адресу: Брянская обл., г. Новозыбков, пл. Октябрьской революции, д. 2, каб. 415.

3. В период с 05.07.2023г. по 14.07.2023г. (включительно) провести экспозицию демонстрационных материалов проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новозыбковского городского округа Брянской области в каб. 408 здания администрации по адресу: г. Новозыбков,

пл. Октябрьской революции, д. 2 и на официальном сайте администрации в сети Интернет по адресу: <http://www.zibkoe.ru/>.

4. Утвердить состав оргкомитета для подготовки и проведения публичных слушаний:

1) Шевелев Виктор Григорьевич, первый заместитель главы Новозыбковской городской администрации;

2) Качанова Татьяна Андреевна, начальник отдела архитектуры и градостроительства Новозыбковской городской администрации;

3) Тарасенко Ярослав Николаевич, начальник отдела строительства, ЖКХ и тарифно-ценовой политики Новозыбковской городской администрации;

4) Пец Людмила Петровна, председатель комитета по управлению имуществом Новозыбковской городской администрации;

5) Станчак Елена Борисовна - начальник отдела юридической работы и социально-трудовых отношений Новозыбковской городской администрации;

6) Сазонова Виктория Вячеславовна, инспектор отдела архитектуры и градостроительства Новозыбковской городской администрации;

7) Репникова Елена Ивановна, главный специалист отдела строительства, ЖКХ и тарифно-ценовой политики Новозыбковской городской администрации;

8) Шупиков Александр Васильевич, депутат Новозыбковского городского Совета народных депутатов, председатель комиссии по городскому хозяйству, аграрной политике, землепользованию, экологии и чрезвычайным ситуациям;

9) Новиков Николай Алексеевич, начальник ОДиПР по Новозыбковскому городскому округу.

5. Утвердить порядок учета предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области (приложение №1).

6. Утвердить порядок участия граждан в обсуждении проекта (приложение №2).

7. Прием предложений по вопросу публичных слушаний осуществляется оргкомитетом с 05 июля 2023 года до 14 июля 2023 года (включительно) по адресу: г. Новозыбков, пл. Октябрьской революции, 2, каб. 408 в рабочие дни с 9.00ч. до 17.00ч., перерыв с 13.00ч. до 14.00ч. Телефон для справок: 5-69-54.

8. Решение опубликовать в информационном бюллетене «Официальный Новозыбков» и разместить на Официальном сайте Новозыбковского городского Совета народных депутатов <https://www.sovet-nvz.info/>.

Глава Новозыбковского
городского округа

А.В. Щипакин

Приложение №1
к решению Совета

**Порядок учета
предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области**

Прием предложений по вопросу публичных слушаний осуществляется оргкомитетом с 05 июля 2023 года до 14 июля 2023 года (включительно).

Предложения и рекомендации по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области должны содержать конкретные предложения.

Предложения и рекомендации должны быть подписаны гражданами с указанием фамилии, имени, отчества, домашнего адреса, а предложения и рекомендации юридических лиц должны содержать полное наименование юридического лица и его местонахождение.

Приложение №2
к решению Совета

Порядок участия граждан в обсуждении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области

1. Лица, желающие принять участие в публичных слушаниях, обязаны в срок до 14 июля 2023 года (включительно) подать письменное заявление в оргкомитет.

2. Оргкомитет рассматривает поступившие предложения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Новозыбковский городской округ Брянской области, заявления лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях, и составляет списки желающих принять участие в публичных слушаниях согласно поданным заявкам.

3. Лица, не подавшие в оргкомитет письменные заявления о своем желании принять участие в публичных слушаниях либо подавшие такое заявление с нарушением срока, предусмотренного п. 1. настоящего Порядка, допускаются в помещение, являющееся местом проведения публичных слушаний, только при наличии свободных мест.

4. Участники публичных слушаний допускаются в помещение, являющееся местом проведения публичных слушаний, по предъявлении документа, удостоверяющего личность.

5. На публичные слушания не допускаются лица, находящиеся в состоянии алкогольного и наркотического опьянения.

6. Присутствующие и выступающие на публичных слушаниях не вправе употреблять в своей речи грубые и оскорбительные выражения, допускать необоснованные обвинения в чей-либо адрес, использовать заведомо ложную и непроверенную информацию, призывать к незаконным действиям, мешать нормальному ходу проведения публичных слушаний. При несоблюдении указанных требований они могут быть удалены из помещения, являющегося местом проведения публичных слушаний.

7. Регистрация участников публичных слушаний начинается не позднее, чем за 1 час до начала публичных слушаний.

8. Время выступлений определяется председательствующим слушаний исходя из количества выступающих и времени, отведенного для проведения публичных слушаний, но не может быть более 10 минут на одно выступление.

9. Председательствующий предоставляет слово лицу, уполномоченному инициаторами проведения публичных слушаний. После выступления лица, уполномоченного инициатором публичных слушаний, председательствующий предоставляет время для выступления лицам, представившим в оргкомитет письменные предложения по вопросам публичных слушаний.

10. После выступления лица, представившего предложения по вопросам публичных слушаний, председательствующий предоставляет слово экспертам для оглашения заключения по представленным предложениям.

11. Председательствующий дает возможность участникам слушаний задать уточняющие вопросы лицам, представившим предложения по вопросам публичных слушаний, и экспертам. Время ответа на вопросы не может превышать 5 минут.

12. По каждому представленному предложению публичных слушаний большинством голосов участников публичных слушаний принимается одно из следующих решений:

-рекомендовать Новозыбковскому городскому Совету народных депутатов учесть указанное предложение при принятии муниципального правового акта;

-не рекомендовать Новозыбковскому городскому Совету народных депутатов учитывать указанное предложение при принятии муниципального правового акта.

13. Лица, представившие свои предложения по вопросам публичных слушаний в ходе обсуждения, вправе снять свои предложения и рекомендации.