



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**НОВОЗЫБКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ**  
**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

---

**РЕШЕНИЕ СОВЕТА**

**От 15.12.2025 № 7-190**

г.Новозыбков

**О внесении изменений в Решение Новозыбковского городского Совета народных депутатов от 22.04.2025 № 7-100 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Новозыбковского городского округа и Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, установленных жилищным законодательством»**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.05.2025 № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», в целях приведения муниципальных правовых актов Новозыбковского городского округа в соответствие с действующим законодательством Новозыбковский городской Совет народных депутатов

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести в Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, установленных жилищным законодательством, утвержденный Решением Новозыбковского городского Совета народных депутатов от 22.04.2025 № 7-100 (далее по тексту - Перечень), следующие изменения:

Дополнить Перечень пунктами 3, 4 следующего содержания:

«3. Наличие у органа муниципального контроля сведений о принятии Арбитражным судом Брянской области искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия.

4. Наличие у органа муниципального контроля сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного Управлением государственного регулирования тарифов Брянской области, более трех расчетных периодов подряд.»2. Решение вступает в силу со дня официального опубликования».

2. п. 1.4 Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Новозыбковского городского округа, утвержденного Решением Новозыбковского городского Совета народных депутатов от 22.04.2025 г. № 7-100, изложить: «Должностными лицами администрации, уполномоченными осуществлять муниципальный жилищный контроль, являются специалисты отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства, специалистами отдела архитектуры и градостроительства в соответствии с распоряжением Новозыбковской городской администрации.».

3. Решение опубликовать в информационном бюллетене «Официальный Новозыбков» и на официальном сайте Новозыбковского городского Совета народных депутатов.

**Глава Новозыбковского  
городского округа**

**А.В. Щипакин**